

Czynsz najmu: 10000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia lokal użytkowy w centrum Lublina w okolicach Starego Miasta i targu Pod Zamkiem.

Powierzchnia ok.630 mkw.

W chwili obecnej lokal składa się z 1 dużego pomieszczenia o powierzchni ok. 250 mkw, 3 mniejszych pomieszczeń, oraz przybudówki o powierzchni ok. 50 mkw.

Na podłodze w lokalu położona terakota. nad lokalem znajduje sie olbrzymie poddasze, które także mozna wykorzystać po wczesniejszym wykończeniu.

Powierzchnia poddasza nie jest wliczona w metraż. Możliwość wynajmu na każdą działalność.

Bardzo dobra lokalizacja idealna np. na hurtownię np. spożywczą, magazyny, sklep z tanią odzieżą, gastronomię (lokal posiada zaplecze kuchenne z instalacjami), dyskotekę.

Duzy parking przed budynkiem.

Atrakcyjna cena najmu. Czynsz 10.000 zł netto miesięcznie.

Preferowany najem długoterminowy z conajmniej 1-miesięczną kaucją zwrotną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PAN-LW-3503
Lokalizacja	Lublin, Śródmieście
Pow. całkowita [m2]	630,00 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	10 000 PLN
Kaucja zabezp.	10000
Cena/m2	15.87 PLN

Nieruchomość

Stan lokalu	do odświeżenia
Rok budowy	1920
Przeznaczenie lokalu	biurowy, handlowo-usługowy
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak

Pomieszczenia