

**Cena: 195000.00 zł****Zdjęcie****Opis****Atrakcyjna działka nad Bugiem!**

Możliwość zabudowy zagrodowej, siedliskowej lub rekreacyjnej. Działka położona we wsi Okczyn, gmina Kodeń. Działka zadbana, wysprzątana, porośnięta czystą łąką. Rośnie na niej kilka drzewek iglastych. Działka leży na obszarze NATURA 2000 - są to najpiękniejsze przyrodniczo tereny UE. Działka ma wyjątkowy charakter z uwagi na fakt, że jest mało obszarów NATURA 2000 z możliwością zabudowy. wymiary działki: 52 x 160 m. Możliwość podziału i zakupu połowy tj. 4180 mkw. Do rzeki Bug ok 50 metrów. Dostęp bezpośredni do drogi asfaltowej. Po sąsiedztwie zabudowania mieszkalne. Cena do negocjacji.

**MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY NA INNĄ NIERUCHOMOŚĆ - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!**

**Nota prawna**

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta****Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	
-------------	--

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	PAN-GS-4190
Lokalizacja	Kodeń, Okczyn
Przeznaczenie działki	budowlana, rolna
Pow. całkowita [m2]	8 360,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	dł. 160; szer. 52 m
Cena	195 000 PLN
Cena/m2	23.33 PLN

**Nieruchomość**

Stan prawny	własność
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Gaz	brak
Woda	brak
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Prąd	brak
Kanalizacja	brak