

Cena: 288000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania działka o pow. 1600 lub 2000 mkw, każda z działek o szerokości od 27 do 35 m.

Wyśmienita lokalizacja rezydencjalna, przy granicach admin. miasta Lublina; miejsce niezwykle urokliwe, zaciszne i widokowe, wśród rozległych terenów zielonych i z pięknym widokiem na malowniczą dolinkę rzeki Czechówki. Działki znajdują się na terenie pochylonym (orientacja południowa), częściowo pagórkowatym, w części zadrzewione

Działka 20 ar przylega do gminnej drogi (asfaltowej), bardzo dogodny dojazd; tylko 0,5 km od Domu Spotkań w Dąbrowicy, ok. 1 km (w linii prostej) od ul.Nałęczowskiej. - teren lekki stok

Działki 16-arów - w drugim i trzecim pasie zabudowy (te działki położone są na terenie bardzo pochyłym)

Informacja dotycząca przeznaczenia terenu: w planie zagospodarowania cały teren oznaczony symbolem MN - mieszkalnictwo niskie (zabudowa mieszkaniowa o m.in. następujących parametrach: wysokość do 2 kondygnacji, z których druga może stanowić poddasze użytkowe, zabudowa do 20% powierzchni działek)

Informacja dotycząca uzbrojenia terenu:

- * prąd:
 - linia energetyczna - w bezpośrednim sąsiedztwie działek
- * woda:
 - w ciągu najbliższych 5 lat planowana jest budowa wodociągu gminnego i kanalizacji sanitarnej , której przebieg będzie realizowany wzdłuż dróg gminnych , w chwili obecnej wodociąg gminny od strony ulicy (strona północna) znajduje się w odległości ok. 0,5 km od działek
- * gaz:
 - w ciągu najbliższych 5 lat planowana jest budowa gazociągu, której przebieg będzie realizowany wzdłuż dróg gminnych , w chwili obecnej linia gazowa od strony ulicy (strona północna) znajduje się w odległości czyli ok. 0,7 km od działek

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	ANM-GS-31764
Lokalizacja	Jastków, Dąbrowica, Wądolna
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	1 600,00 m²
Wymiary działki	35 x 40 m
Cena	288 000 PLN
Cena/m2	180.00 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	stroma
Kształt działki	kwadrat
Ogrodzenie działki	brak
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki niezabudowane
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	jest