Lublin, Dziesiąta - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 450000.00 zł

Zdjęcie



Opis

* PROFESJONALNA OBSŁUGA *
* BEZPIECZNIE *
* GWARANCJA NAJNIŻSZEJ CENY *

BEZCZYNSZOWE MIESZKANIE 10-POKOJOWE IDEALNE NA WYNAJEM LUB DLA WIELOPOKOLENIOWEJ RODZINY. Oferujemy do sprzedania 2 kondygnacje we współdomie w dzielnicy Dziesiąta.

Nieruchomość składa się z 2 kondygnacji niski PARTER I 2 PIĘTRO. WYDZIELONA KLATKA SCHODOWA, WIĘC MOŻNA UŻYTKOWAĆ JAKO ODDZIELNE MIESZKANIA.

PARTER o powierzchni ok 79,6 m kw,

2 PIĘTRO o powierzchni ok 80,75 m kw

Powierzchnia mieszkania w księdze wieczystej wraz z powierzchnią przynależną ponad 160 mkw oraz garaż około 15 mkw

GARAŻ usytuowany w bryle budynku o pow. ok 15 m kw z oddzielną księgą wieczystą

Na poszczególnych piętrach podobny rozkład pomieszczeń: przedpokój, 5 rozkładowych, nieprzechodnich pokoi, kuchnia i łazienka.

Cała nieruchomość liczy 10 pokoi, 2 kuchnie i 2 łazienki.

Wysokość pomieszczeń na parterze budynku to 2,20 m, na 2 piętrze - 2,7 m. Okna zostały częściowo wymienione na nowe PCV, pozostałe są drewniane.

Na podłogach - wykładzina PCV, terakota.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PAN-MS-5373
Lokalizacja	Lublin, Dziesiąta
Rodzaj budynku	piętro domu
Pow. całkowita [m2]	175,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	160,00 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	10
Cena	450 000 PLN
Cena/m2	2571.43 PLN

Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	do remontu
Okna	częściowo wymienione
Balkon	duży
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne gazowe - junkers
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	10
Ilość łazienek	2
Ilość WC	2
Ilość przedpokoi	2

Lokal jest opomiarowany, oddzielny licznik na prąd, podlicznik na wodę, ogrzewanie gazowe - konieczność zrobienia instalacji gazowej. Budynek posadowiony jest na działce o pow. 333 m kw.

Sprzedaż tylko w całości. Zapraszamy do obejrzenia.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.