

Cena: 455000.00 zł

Zdjęcie



Opis

nieruchomości Lublin*

Polecamy do sprzedaży ekonomiczne w utrzymaniu 2-pokojowe mieszkanie w nowszym budownictwie na Nowym Świecie. Sprzedaż oferowana łącznie z garażem, który jest w tym rejonie towarem poszukiwanym i deficytowym. Budynek ogrodzony, na zamkniętym terenie znajduje się wydzielony plac zabaw dla dzieci. Mieszkanie położone jest na 2-piętrze w niskim budownictwie, rozkładowe, ciepłe i dobrze doświetlone. Bardzo dobra lokalizacja w pobliżu przystanków, sklepów, przychodni zdrowia, przedszkola oraz szkoły. Zapraszamy zainteresowane osoby do osobistego zapoznania się z ofertą.

- 1. O P I S B L O K U = ROK BUDOWY: 2009, MATERIAŁ BUDOWLANY:cegła+suporeks,
- 2. O P I S M I E S Z K A N I A = m. rozkładowe, BALKON: średni, USYTUOWANIE: wschód, zachód, CZYNSZ:165 (łącznie z garażem), OPIARIOWANIE: woda, OKNA:PCV, UMEBLOWANIE:w cenie stała zabudowa, POZOSTAŁE INF.:trzy mieszkania na piętrze, spokojni i mili sąsiedzi.
- POKOJE:: 2, POW.: ok. 18 m2 i 12 m2, PODŁOGI:panele, INFORMACJE DODATKOWE:rozkładowe, wyjście na balkon z mniejszego pokoju
- KUCHNIA:: WIDNA, POW.: ok. 8 m2, ŚCIANY:malowane, PODŁOGA: terakota, INF. DODATKOWE:szafki kuchenne
- ŁAZIENKA I WC:: RAZEM, ŚCIANY: glazura, PODŁOGA: terakota, INFORMACJE DODATKOWE:kabina
- PRZEDPOKÓJ:: ŚCIANY:malowane, PODŁOGA: terakota, INF. DODATKOWE:zabudowa
- 3. S T A N P R A W N Y =odrębna własność lokalu mieszkalnego
- 4. T E R M I N W Y D A N I A = mieszkanie wolne
- 5. G A R A Ź = pod budynkiem w cenie 60.000 zł, pow.19,59 m2.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AMN-MS-32380
Lokalizacja	Lublin, Wrotków, Nowy Świat
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	54,64 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Cena	455 000 PLN
Cena/m2	8327.23 PLN
Cena garażu	60 000 PLN

Nieruchomość

Oplaty wg liczników	CO, gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	3,64 m²
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	165 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2009
Plac zabaw	tak
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła woda z piecyka gazowego dwufunkcyjnego
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

--	--

