

Czynsz najmu: 1650.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia atrakcyjna kawalerka (ekskluzywny miniapartament) w nowoczesnym budynku apartamentowym znajdującym się blisko centrum Lublina, w pobliżu Uniwersytetu Medycznego /w budynku przestronny hall z dwiema cichobieżnymi windami, zjeżdżającymi do poziomu garażu podziemnego/.

Mieszkanie w stylu studia (na planie otwartym), w idealnym stanie technicznym - świeżo wykończone, n do wynajmu z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem (także pralka, lodówka, kuchnia elektryczna, mikrofalówka, wszystkie nowe akcesoria i sprzęty kuchenne itd). W mieszkaniu ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej , dodatkowo zamontowana klimatyzacja.

Wynajem możliwy dla jednej spokojnej, pracującej osoby lub dla studenta (może być obcokrajowiec).

Oplaty: czynsz najmu 1650 zł + stała opłata miesięczna za media 231 zł (w tym zaliczki na ogrzewanie, zużycie wody, energię elektryczną) + ewentualne dopłaty za media w przypadku przekroczenia zaliczek w stałej opłacie miesięcznej;

TERMIN WYDANIA: od zaraz

\*\*\*\*\*

Luxurious studio-apartment, very close to Medical University and to the center of Lublin - PRUSA Street .  
This is a brand new apartment, in perfect condition - freshly renovated, fully furnished and equipped (i.e. fridge, microwave, washing-machine, central heating, air-condition, all appliances, furniture and fittings are new).  
The apartment is located in new comfortable apartment building with 24h reception, security service and silent elevators.

This offer is for rent only for one quiet, working person or for a student (foreigners are welcome)

Fees: rent 1700 PLN + administration fee 231 PLN + meter fees (electricity); Deposit min. 2500 PLN is required (returnable). Minimum lease period: 6 months.

AVAILABLE immediately

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

|             |  |
|-------------|--|
| Nr licencji |  |
|-------------|--|

Szczegóły oferty

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| Symbol oferty              | ANM-MW-32403                        |
| Lokalizacja                | Lublin, Śródmieście, Centrum, Prusa |
| Rodzaj budynku             | apartamentowiec                     |
| Pow. całkowita [m2]        | 20,89 m²                            |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 20,89 m²                            |
| Piętro                     | 1p                                  |
| Ilość pokoi                | 1                                   |
| Czynsz najmu               | 1 650 PLN                           |

Nieruchomość

|                        |                                      |
|------------------------|--------------------------------------|
| Standard               | ★★★★★                                |
| Opłaty w czynszu       | CO, fundusz remontowy, administracja |
| Opłaty wg liczników    | prąd, woda                           |
| Ilość pięter w budynku | 7                                    |
| Technologia budowlana  | mieszana                             |
| Stan lokalu            | wysoki standard                      |
| Mies. czynsz admin.    | 231 PLN                              |
| Okna                   | PCV                                  |
| Instalacje             | nowe                                 |
| Balkon                 | brak                                 |
| Rok budowy             | 2020                                 |
| Woda                   | tak - miejska                        |
| Dojazd                 | asfalt                               |
| Ogrzewanie             | miejskie                             |
| Winda                  | tak                                  |
| Ilość wind             | 2                                    |
| Usytuowanie            | jednostronne                         |
| Drzwi antywłamaniowe   | tak                                  |

Pomieszczenia

|             |   |
|-------------|---|
| Ilość pokoi | 1 |
|-------------|---|

właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

|                            |                                                                                            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Powierzchnia pokoi         | 13 m²                                                                                      |
| Podłogi pokoi              | gres                                                                                       |
| Typ kuchni                 | z nowoczesną zabudową kuchenną                                                             |
| Rodzaj kuchni              | wnęka w przedpokoju                                                                        |
| Powierzchnia kuchni        | 5,00 m²                                                                                    |
| Podłoga kuchni             | gres                                                                                       |
| Wyposażenie kuchni         | szafki kuchenne, naczynia, mikrofalówka, lodówka, kuchenka elektryczna, wyposażenie drobne |
| Typ łazienki               | razem z wc                                                                                 |
| Powierzchnia łazienki [m2] | 3,00 m²                                                                                    |
| Glazura łazienki           | nowego typu                                                                                |
| Podłoga łazienki           | terakota                                                                                   |
| Wyposażenie łazienki       | pralka, WC, natrysk, umywalka, lustro                                                      |
| Podłoga przedpokoi         | gres                                                                                       |